



**SETTORE TRASFORMAZIONI URBANISTICHE
UFFICIO DEMANIO**

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
DA AFFIGGERSI ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI SALERNO
(art. 18 Reg. Cod. Nav. ed artt. 8 e ss. Legge 7 agosto 1990, n. 241)**

IL DIRETTORE

PREMESSO

- che la Società Marina d'Arechi S.p.A. è titolare della concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreativa n. 17/2015 del 31.07.2015, reg. n. 834 (come modificata con atti n. 10/2017 del 18.05.2017, reg. n. 868, n. 4/2018 del 20.06.2018, reg. n. 886, n. 13/2018 del 28.11.2018, reg. n. 895, n. 20/2019 del 25.07.2019, reg. n. 915 e n. 2/2020 del 17.01.2020, reg. n. 930) per occupare per i seguenti periodi

- annualità 2019 - 1° maggio / 31 dicembre;
- annualità 2020 - 1° gennaio / 31 dicembre
- annualità 2021/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33 - 1° maggio / 31 ottobre;

un arenile formatosi a ridosso della banchina di riva ad oriente del Porto Turistico "Marina d'Arechi" da destinare ad attività ludico / sportive e di stabilimento balneare, nonché alla manifestazione denominata "Salerno Boat Show" ovvero altre manifestazioni collegate alla nautica da diporto;

- che, alla luce del vigente art. 1, comma 1, della Legge Regione Campania 10 maggio 2012, n. 10 [*"Per incentivare le attività turistico-balneari del litorale della Regione Campania ed incrementarne i livelli occupazionali, fermo restando gli obblighi previsti dal decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e dal decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), nelle more dell'approvazione del Piano di utilizzo delle aree demaniali (PUAD) e comunque fino al 31 dicembre 2023, è consentito ai titolari di concessioni demaniali marittime, l'uso degli stabilimenti balneari ed elioterapici oggetto della concessione e delle relative strutture per l'intero anno solare (...)"*], con nota acquisita all'Arch. Gen. prot. n. 162870 del 06.09.2021 la citata Società Marina d'Arechi S.p.A. ha chiesto il rilascio di apposito titolo ex art. 24 Reg. Cod. Nav. di variazione / integrazione temporale della suddetta concessione demaniale marittima, secondo i periodi di seguito specificati:

- annualità 2021 - 1° novembre / 31 dicembre;
- annualità 2022 - 1° gennaio / 30 aprile - 1° novembre / 31 dicembre;
- annualità 2023 - 1° gennaio / 30 aprile - 1° novembre / 31 dicembre;

il tutto con facoltà di eventuale anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav., al fine di dare continuità all'attività oggetto di concessione;

VISTI

- l'art. 18 Reg. Cod. Nav.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

RENDE NOTO

- 1) di aver avviato nei confronti della Società Marina d'Arechi S.p.A. con Sede Legale in Salerno alla Via Camillo Sorgente, 72/A - C.F. / P.I.: 04871920650 - REA: SA-400862, il procedimento ex art. 24 Reg. Cod. Nav. per la richiesta variazione / integrazione temporale della concessione demaniale marittima di cui in premessa;
- 2) di riservarsi di autorizzare l'eventuale anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav.;
- 3) che la definizione del procedimento de quo, acquisiti gli eventuali necessari pareri di rito, si concluderà con il rilascio di apposita concessione, fatta salva comunque la possibilità per l'Ente concedente di non definire il suddetto procedimento e rigettare l'istanza per venir meno dei presupposti o sopraggiunte ragioni di interesse pubblico;
- 1) che l'istruttoria del procedimento sarà curata dal dr. Francesco Rinaldi, Funzionario Responsabile dell'Ufficio Demanio, Via Eliodoro Lombardi / Rione Zevi - 84100 Salerno - Tel. 089/662917-089/662903;

DISPONE

la pubblicazione del presente avviso per un periodo di giorni 20 (venti), decorrenti dal **10 settembre 2021**, avverrà:

- sul Sito Internet del Comune di Salerno;
- all'Albo Pretorio del Comune di Salerno;
- all'Albo Pretorio della Capitaneria di Porto di Salerno;

INVITA

tutti coloro che vi abbiano interesse, a presentare per iscritto al Comune di Salerno, entro il termine perentorio suindicato, le osservazioni che ritengano opportune a tutela dei loro eventuali diritti.

Il Direttore del Settore
arch. Davide Pelosio

